

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов, имеющих все виды удобств (без центрального отопления).

	Ед.изм.	С 1.02.20г. по 30.06.2020г.	С 1.01.21 по 31.12.21
Плата за текущий ремонт общего имущества:			
-отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий ,	руб/м2	2,45	2,56
- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	1,05	1,1
- внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	1,37	1,43
	руб/м2	0,03	0,03
Содержание общего имущества		5,74	6,0
техническое обслуживание:			
-общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	2,84	2,96
-кровли, чердаков, подвалов, фасадов, стен	руб/м2	0,79	0,82
-фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,23	0,25
-внутридомовых систем учета электроэнергии	руб/м2	0,18	0,19
-осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	0,18	0,19
	руб/м2	1,45	1,51
технический осмотр		0,57	0,6
-общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,22	0,23
-кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,14	0,15
-фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,05	0,05
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,16	0,17
аварийное обслуживание:		2,12	2,21
-общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,31	0,31
-кровли, чердаков, подвалов	руб/м2	0,18	0,19
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,05	0,05
- дымоходов и вентканалов	руб/м2	1,59	1,66
санитарное содержание и благоустройство		0,21	0,23
-дератизация и дезинфекция	руб/м2	0,11	0,12
-благоустройство придомовой территории (спиливание аварийных деревьев)	руб/м2	0,1	0,11
плата за управление многоквартирным домом		2,6	2,7
	руб/м2	2,6	2,7
Общая стоимость :		10,79	11,26

--	--	--	--

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов, не имеющих все виды удобств (без водопровода и канализации)

Виды работ		С 1.02.2020г по 30.06.2020г.	С 1.01.2021г по 31.12.2021г.
Плата за текущий ремонт общего имущества		Ед.изм.	
-отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий	руб/м2	2,22	2,31
-общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения	руб/м2	1,05	1,09
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	1,13	1,18
	руб/м2	0,04	0,04
Содержание общего имущества		руб/м2	5,25
Техническое обслуживание		руб/м2	2,68
-общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения	руб/м2	0,64	0,67
-кровли, чердаков, подвалов	руб/м2	0,23	0,24
-внутридомового газового оборудования	руб/м2	0,18	0,19
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,18	0,19
-Осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	1,45	1,51
Технический осмотр		руб/м2	0,34
-кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,13	0,14
- фасадыные газопроводы , относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,05	0,05
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,16	0,17
аварийное обслуживание		руб/м2	2,01
-общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения фасадыные газопроводы	руб/м2	0,19	0,2
-кровли, чердаков , подвалов, стен	руб/м2	0,18	0,19
-внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,05	0,05
- дымоходов и вентканалов	руб/м2	1,59	1,66
санитарное содержание и благоустройство		руб/м2	0,22
дератизация и дезинфекция	руб/м2	0,13	0,14
спливание аварийных деревьев	руб/м2	0,09	0,09
плата за управление многоквартирным домом		руб/м2	2,6
Общая стоимость		руб/м2	10,06
			10,50

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов, (благоустроенные квартиры с центральным отоплением)

	Ед.изм.	с 1.02.2020 по 30.06.20	с 1.01.21 по 31.12.21
плата за текущий ремонт общего имущества	руб/м2	2,45	2,57
отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий	руб/м2	1,05	1,1
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением, отоплением	руб/м2	1,38	1,44
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,03	0,031
Содержание общего имущества	руб/м2	6,88	7,18
Техническое обслуживание:	руб/м2	3,98	4,15
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,79	0,82
кровли, чердаков, подвалов, стен, фасадов	руб/м2	0,23	0,24
фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,18	0,19
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,18	0,19
общее регулирование системы центрального отопления в домах S до 5000м2	руб/м2	1,15	1,2
Осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	1,45	1,51
технический осмотр	руб/м2	0,56	0,59
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, холодным водоснабжением и отоплением	руб/м2	0,22	0,23
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,13	0,14
фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,05	0,05
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,16	0,17
аварийное обслуживание:	руб/м2	2,12	2,21
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,3	0,31
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,18	0,19
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,05	0,05
-дымоходов и вентканалов	руб/м2	1,59	1,66
санитарное содержание и благоустройство	руб/м2	0,22	0,23
дератизация и дезинфекция	руб/м2	0,13	0,14
Благоустройство придомовой территории (спиливание аварийных деревьев)	руб/м2	0,09	0,09
плата за управление многоквартирным домом	руб/м2	2,6	2,7
Общая стоимость	руб/м2	11,93	12,45